

# WOODYOU

[ウッドユークリエーション]

2023.3 vol.107

# Creation

## PickUp!

ピックアップ



2022年  
5日(土)  
11月6日(日)

## とちぎ住宅フェア2022

コロナ禍により2020年は中止、2021年はオンライン開催となった栃木県住宅協会主催「とちぎ住宅フェア」が3年ぶりに対面にて開催!

今年度は11月5日、6日の2日間、初めてろまんちっく村での開催となり、4184組とたくさんの方が来場されました。

大人気アニメのキャラクターショーやお笑い芸人のライブステージのほか、ベビー・マタニティ向けイベントやフードコートなど、1日楽しめるブースが盛りだくさんのイベントとなりました。

当社ブースでは、2ブランドのPR動画や商品のご案内のほか、アンケートにご回答いただいたお客さまに豪華景品の当たるガチャガチャを実施し、2日間でTWHで245件、TH北関東で197

件のアンケートにご回答いただきました。

く々に対面で多くの方に当社をPRできるイベントとなりました。



2022年  
11月19日(土)

## ふれあい祭

お天気にも恵まれた11月19日、感謝祭「ふれあい祭」が3年ぶりに栃木事業所で開催されました。

オーナーの方や新規のお客さま合わせて140組451名に来場いただき、大盛り上がりの1日となりました。

車両ディーラー店の方にご協力いただき、人気車種の車両展示や、立って乗る3輪電動モビリティ「C walk」の試乗会を開催!

その他にも、豪華賞品が当たる抽選会、O×ゲームのほか、NPO法人栃木県吹奏楽団の方の演奏では、森取締役と一緒にセッションする場面も!

ふれあいの館展示ブースもご自由に見学していただき、工場見学には17組のお客さまにご参加いただきました。

今回のイベントで、新築6件、リフォーム・メンテナンス7件の

情報取得となりました。

住宅の性能はもちろんのこと、トヨタホームの「人生をこいっしょにSincerely for you」をたっぷりとお伝え出来たイベントとなりました。



2022年  
11月20日(日)

## 工場見学バスツアー

毎月恒例宇都宮西工場の工場見学会!11月は、工場見学バスツアーが開催されました。

今回は50組のお客さまが来場、そのうち新規で34組のお客さまが参加されました。

当社の安全・安心な住まいがどのように作られているのか、一つ一つを実際にご見学いただき、信頼と安心を感じていただきました。

結果、15件のご成約をいただいております。(3/16現在)





2022年  
10月22日(土)

## トヨタホームしなの上田展示場開所式

長野県上田市SBC上田ハウジングパークにて、トヨタホームしなの上田展示場がグランドオープンしました。

コンセプトは「Well being(ウェルビーイング)」。身体的・精神的・社会的に良好な状態にあることを意味する概念で、「幸福」と翻訳されることも多い言葉です。

住まいの中でも自分らしくいられる場所をつくること、リラックスできる空間をつくることで、生活における満足度を上げウェルビーイングにつながる暮らしをご提案致します。

インテリアは、ニュートラルな色味をベースに木・タイル・グリーン等の自然素材をプラスしたほっと安らげるcafeのような空間をつくりました。

コーヒーを抽出した後に残る豆を再利用したオーガニックなジャマイカンクラシックタイルなど、環境にも優しく、安心安全なオーガニックの建材も取り入れています。

リラックスできる、地球環境に優しい自然の恵みを取り入れた住まいで、寛いでいきませんか？

歴史と文化の薫る上田市にいらした際には、ご来場をお待ちしています。



2022年  
12月9日(金)

## 高崎展示場 開所式

2022年12月9日、群馬県高崎市の「上毛新聞マイホームプラザ高崎会場」にてトヨタホーム北関東カンパニーの展示場がリニューアルオープンしました！

コンセプトは「Ethical to heartfelt」“エシカルな暮らしがヒトを優しく包む住まい”。

暮らしの中にECOやサステナブルを取り入れ、家族が想い通りに過ごせる家を表現しました。

室内は白を基調に木目と緑が映えるナチュラルな雰囲気、所々に廃材を使用した家具やクロスなど、サステナブルを取り入れています。

アウトドアを楽しめるアウターリビング、リビングとつながるスタディ&キッズスペース、そして吹き抜け階段の壁面には本棚を設け、階段を椅子代わりにして本に触れ合うことのできる図書館のような実用性も兼ねた空間もできました。

寝室の一角には趣味やリモートワークにも使えるスペースも設け、子どもも大人も自分の時間も家族の時間も大切にできる家が完成しました。

まだまだ魅力がたくさん!ぜひ近くを訪れた時には立ち寄ってみてください!



## Current event 【カレントイベント】

2022年11月17日(木)

### イルミネーション点灯式

毎年恒例となったつつのみやイルミネーション。今年もオリオンスクエアにて点灯式が開催され、歴史と光のフュージョンプロジェクト実行委員会委員長として中津会長が出席されました。

今回は、今年8月開業予定のLRTを盛り上げる演出やイルミネーションの増量など、宇都宮中心地を盛り上げる仕掛けがたくさん施されていました。



2022年12月28日(水)

### ブルックス冠試合

2022年ホーム最終戦となったアルバルク東京戦が当社冠試合としてブルックスアリーナ宇都宮で開催されました。

この日の2階席はsold out! 4150名とたくさんのサポーターに見守られながら熱戦が繰り広げられましたが、悔しくも69-82と敗戦。

当日は最多得点選手予想クイズなど、サポーターの皆さまにより盛り上がり上げていただくイベントもご用意しました。





## 2023年1月10日(火)

### 創生会「新年会」、祝賀会

ホテル東日本宇都宮にて創生会の新年会が開催されました。会議の部では、創生会半田会長から、最近の経済状況に触れ、「この時代に適応した新たな企業価値を創造し、真の意味での成長を目指し創生会の進化および強力なバックアップにつなげていく」「感動とホスピタリティあふれる現場づくりの実現のために全員が最大限の努力を続ける」と、力強く宣言されました。

懇親会の部では、今年度は中津会長の叙勲祝賀会を開催しました。



## 2023年2月10日(金)

### 中津会長叙勲祝賀会

雪が舞い散るこの日、ホテル東日本宇都宮にて中津会長の叙勲祝賀会が開催されました。

各界から約130名の方がお越し下さり、皆さまよりたくさんのご祝詞を頂戴いたしました。

式典では、ご来賓の方々よりお祝いのお言葉をいただいたほか、中津会長の約50年におよぶ、会社、産業振興の発展のために尽力いただいた動画や写真をまとめた映像もご視聴いただきました。

改めて旭日双光章受章おめでとうございます！



## 2023年1月26日(木)

### 2022年度 管理職研修

石川社長の講師による、今年度の管理職研修が実施されました。

新任管理職7名を含む総勢92名が参加いたしました。「当社の歴史」から始まり、「当社の理念・経営理念・行動方針」、「管理職の役割・考え方」、「これからの当社について」、約2時間にわたり、石川社長よりお話をいただきました。

参加者は、全員真剣な眼差しで聞き入り、終わるころには、寒かった部屋が全員の熱気で温かく感じられるような、とても有意義な研修になりました。

## 2023年2月4日(土)・5日(日)

### 再生ZEH完成見学会

「みやのもり」(宇都宮市西川田町)にある当社施工の築20年の物件を、内外装・水回り設備リフォーム&ZEH仕様にリフォームした物件の現場発表会を開催しました。延べ4日間で11組の来場をいただき、室内の「暖かさ」に感動していただきました。

また、そのうち3件リフォーム案件を取得することもできました。

当社の2×4住宅だからできる断熱性、省エネ、創エネに優れた「再生ZEH」。脱炭素社会やエネルギー高騰のもと今後の当社イチオシのリフォームメニューが誕生しました。



## 2023年2月13日(月)

### PLTラウンドテーブル

当社にてPLTラウンドテーブルが開催され、PLT北野社長を囲み、栃木ミサワホーム(株)、パナソニックホームズ北関東(株)、TWHから各社営業職・設計職女性社員2名ずつが集い、各部門に分かれて2部制で行われました。

当社からは、営業より金子主任・高島さん、設計より岡田課長・井上主任が出席されました。

テーマは「女性活躍について」。それぞれ今後の会社、自身の働き方などについて意見交換をしました。

参加者からは同業他社の女性の意見を聞ける貴重な機会として、有意義な時間を過ごせたと感想をいただきました。

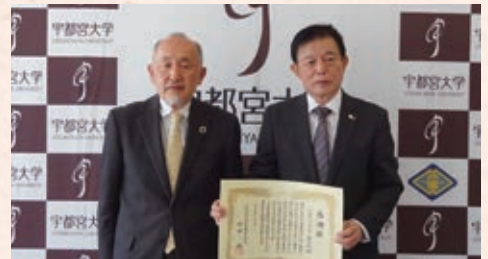


## 2023年3月3日(金)

### 宇都宮大学3C基金感謝状贈呈式

地域貢献の一環として、未来を担う学生支援のため宇都宮大学3C基金へ寄付を行っています。

この度、宇都宮大学より感謝状の贈呈があり、中津会長が宇都宮大学学長室にて池田学長より感謝状を授与されました。



資格  
取得者

#### 宅地建物取引士

檜山 徹也 営業本部 栃木支店 営業G

人見 敏 開発事業本部 不動産情報センター 売買仲介G

中山 千尋 管理本部 経営企画部 企画広報G

#### 二級建築士

丸尾 美咲 営業本部 設計部 住宅設計1G

羽鳥 美有 営業本部 設計部 住宅設計1G

木澤 真紘 生産本部 施工管理部1G

武田 大和 開発事業本部 商品企画部 住宅企画G

#### 二級建築施工管理技士

國廣 研司 トヨタホーム北関東カンパニー 技術部 設計2G

大関 雅也 トヨタホーム北関東カンパニー 技術部 設計1G

#### インテリアコーディネーター

佐藤 梨奈 トヨタホーム北関東カンパニー 技術部 設計1G





# Top Salesman

第55期 第3四半期(10~12月)  
優秀社員トップ10

営業本部  
編

1位



ストック事業推進本部  
リフォーム営業部 ライフサービスG

担当課長 漆原 謙さん

紹介販売  
キャンペーン  
編

1位



開発事業本部 分譲開発部 土木G

浅野 壮也さん

2位 営業本部 高崎支店 伊勢崎展示場 課長代理 福田 恭平さん

3位 ストック事業推進本部 オーナーサポート部 リニューアル推進室 今泉 快都さん

4位 営業本部 宇都宮支店 営業G 主任 佐藤 大生さん

5位 営業本部 高崎支店 営業G 岩本 和也さん

6位 ストック事業推進本部 リフォーム営業G 群馬営業所 岩元 望名さん

7位 営業本部 本店営業部 営業G 課長代理 宇梶 尋仁さん

8位 営業本部 つくば支店 営業G 主任 石川 幸宣さん

9位 ストック事業推進本部 オーナーサポート部 リニューアル推進室 近藤 悠太さん

10位 営業本部 小山支店 営業G 課長代理 飯沼 隆さん

2位 開発事業本部 宅地開発部 用地買収G 担当課長 石川 貴教さん

3位 生産本部 施工管理部 施工管理1G 課長代理 上野 佑樹さん

4位 開発事業本部 商品企画部 住宅企画G 主任 大塚 利貴さん

5位 管理本部 経営企画部 秘書課 課長 和田部 智子さん

6位 営業本部 設計部 設計3G 主任 國分 恵太郎さん

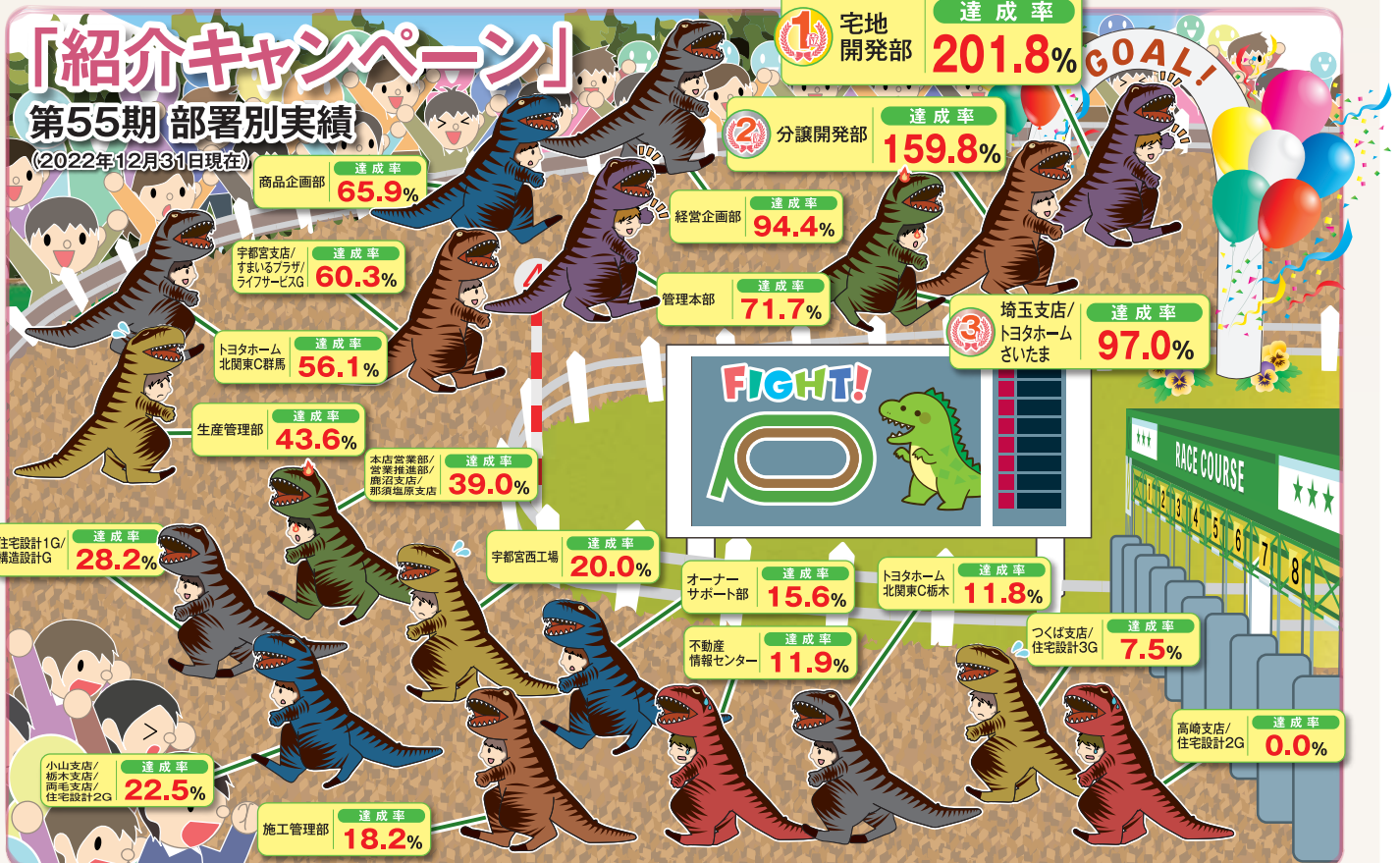
7位 営業推進部 副部長 箱島 明彦さん

8位 管理本部 総務部 担当部長 山口 勝隆さん

9位 生産本部 宇都宮西工場 生産課 床・天井工程G 主任 野口 博基さん

10位 生産本部 生産管理部 積算G 草野 尚久さん

※第3四半期達成率順。ただし、ノルマが3カ月未満の社員においてもノルマ月額×3を分母に計算しています。  
※役職・配属：2023年3月現在



# 人事・慶事

## 定年退職

管理本部経理財務部

### 沼尾 悦子さん

令和5年1月31日付で定年退職を迎えました。

皆さまには大変お世話になり、心より感謝申し上げます。

入社以来37年、営業、生産、経理業務に携わり、貴重な経験をさせていただきました。

今後も嘱託社員として会社に貢献できるように業務に取り組んでまいります。今後ともよろしくお願いいたします。



## 新しい仲間をご紹介します!

2022年  
11月16日~

出身地 趣味・特技 性格 etc



### 櫻井 康行

開発事業本部 宅地開発部 用地買収G

- 入社年月日 2022年12月1日
- 生年月日 1984年1月17日
- 血液型 O
- 出身地 栃木県芳賀郡茂木町
- 趣味・特技 スニスノーボード・ボウリング・カラオケ
- 自分の性格 真面目
- 動物占い 人間味あふれるためき

■ 会社に向けて一言

街づくりに関わる仕事ができ感謝しています。頑張ります。



### 井上 奈緒

開発事業本部 商品企画部 住宅企画G

- 入社年月日 2022年12月1日
- 生年月日 1992年12月1日
- 血液型 B
- 出身地 栃木県那須塩原市
- 趣味・特技 旅行
- 自分の性格 冷静
- 動物占い 品格のあるチータ

■ 会社に向けて一言

一日でも早く仕事に慣れて、戦力となれるよう頑張りますので、ご指導のほどよろしくお願いいたします。



### 山田 詩穂

開発事業本部 商品企画部 住宅企画G

- 入社年月日 2022年12月1日
- 生年月日 1996年9月8日
- 血液型 B
- 出身地 栃木県下野市
- 趣味・特技 映画鑑賞・ボウリング
- 自分の性格 穏やか
- 動物占い サービ精神旺盛な子守熊

■ 会社に向けて一言

コツコツと努力し1日でも早く戦力になれるように頑張ります。



### 池田 裕志

ストック事業推進本部  
オーナーサポート部 リニューアル推進室

- 入社年月日 2023年1月1日
- 生年月日 1971年5月26日
- 血液型 B
- 出身地 栃木県宇都宮市
- 趣味・特技 ゴルフ(特技ではないです)
- 自分の性格 よくせいかちと言われます
- 動物占い 品格のあるチータ

■ 会社に向けて一言

50代での転職で不安なことだらけですが、早く会社に貢献できるように仕事を覚えていきたいと思っています。



### 和賀 俊彦

生産本部 施工管理部 施工管理1G

- 入社年月日 2023年1月1日
- 生年月日 1993年10月1日
- 血液型 B
- 出身地 茨城県常総市
- 趣味・特技 バイク・テニス
- 自分の性格 前向きです
- 動物占い 統率力のあるライオン

■ 会社に向けて一言

早く会社の戦力になれるよう、頑張っていきたいと思っています。よろしくお願いいたします。



### 阿部 悟

ストック事業推進本部  
オーナーサポート部 リニューアル推進室

- 入社年月日 2023年2月1日
- 生年月日 1989年7月13日
- 血液型 B
- 出身地 宮城県丸森町
- 趣味・特技 野球・フットサル
- 自分の性格 明るく元気な野球少年です!
- 動物占い 正直なこじか

■ 会社に向けて一言

習うは一生。熱意を持って取り組みます。

### 植木 蘭

管理本部 人事部

- 入社年月日 2022年11月16日
- 生年月日 1995年8月4日
- 血液型 AB
- 自分の性格 とても几帳面な性格
- 動物占い フットワークの軽い子守熊

■ 会社に向けて一言

とても丁寧な仕事をしたいと思っています。



### 櫻田 充子

トヨタホーム北関東カバリー 営業部 群馬営業G

- 入社年月日 2022年12月1日
- 生年月日 1973年10月23日
- 血液型 O
- 出身地 埼玉県本庄市
- 趣味・特技 読書
- 自分の性格 明るい
- 動物占い チャレンジ精神の旺盛なひつじ

■ 会社に向けて一言

昨年12月に入社いたしました。まだまだなれないこともたくさんありますが、皆さんに教えて頂きながら頑張っていきたいと思っています。よろしくお願いいたします。



### 林 万美

開発事業本部 商品企画部 住宅企画G

- 入社年月日 2023年1月11日
- 生年月日 1987年8月12日
- 血液型 A
- 出身地 栃木県宇都宮市
- 趣味・特技 煙の手伝い・家族で焼き鳥BBQ  
ホルンを吹く・水泳
- 自分の性格 明るく活発
- 動物占い 順応性のある狼

■ 会社に向けて一言

早く皆さんと打ち解けあい、早く活力になれるよう励みます。



### 渡邊 慎也

開発事業本部 分譲開発部 都市開発G

- 受入年月日 2022年12月1日
- 生年月日 1965年9月29日
- 血液型 B
- 出身地 埼玉県
- 趣味・特技 空手道2級
- 自分の性格 1つの仕事を覚えたと信じるソクホーテ
- 動物占い 無邪気なひつじ

■ 会社に向けて一言

堅実に儲けを拡大しグループ会社の鼻を明かしましょう。

動物占いとは… 個性心理学に基づいた本質のキャラクターです。キャラクターは、生年月日から算出されます。

## 令和4年度栃木地区産業安全衛生大会・従業員表彰式 優良従業員表彰〈栃木北地区支部〉で表彰されました!

生産本部 宇都宮西工場 生産課 床・天井工程G 主任 野口 博基

この度は、大変名誉ある賞を頂き、ありがたく感じております。

私は「土台工程」を受け持っておりますが、二つのことを心掛けて、日々の作業を行っております。

一つ目は、作業回りをきれいに保つこと。二つ目は、作業手順を絶対に変

えないこと。

この二つのことを徹底することで20年間無事故を継続することができました。

今後も、他の社員の模範になれるよう努めてまいります。





# おめでとう!! 赤ちゃん誕生



営業本部 高崎支店 営業G  
井上 麻理香さん

おつき  
睦喜ちゃん お誕生日  
2022年10月28日

なまへの由来  
たくさんの仲間に恵まれ、楽しく  
過ごしてほしいという願いを込めて

どんな子に育ってほしい?  
健康第一に、元気に育ってね

対面したときの感想を一言  
かわいい〜♡無事に  
産まれてきてくれてありがとう!



トヨタホームさいたまカンパニー 営業部  
齋藤 みのりさん

すい  
翠ちゃん お誕生日  
2022年11月10日

なまへの由来  
響きと漢字が良かったから

どんな子に育ってほしい?  
思いやりのある子に  
育ってほしいです

対面したときの感想を一言  
髪の毛が多い!!

管理本部 経営企画部 企画広報G  
主任 中山 千尋さん

かいと  
海斗ちゃん お誕生日  
2022年11月17日

なまへの由来  
オーストラリアの海のようなきれいで  
澄んだ心の持ち主になってほしい

どんな子に育ってほしい?  
父親に似ないでほしい

対面したときの感想を一言  
産まれた報告を受けたときは  
自然と涙が出ました



トヨタホーム北関東カンパニー 営業部 群馬営業G  
金澤 智尚さん

いちか  
ちゃん お誕生日  
2022年  
11月21日

なまへの由来  
慈しみ深く、人との出会いを  
大切にしてほしいという想いを込めて

どんな子に育ってほしい?  
思いやりの心を忘れない、まわりに  
好かれる人間になってほしい

対面したときの感想を一言  
尊い…



トヨタホーム北関東カンパニー 技術部 設計2G  
金井 奈保子さん

さわ  
沙和ちゃん お誕生日  
2022年12月16日

なまへの由来  
読みの響きと「和」の字が  
気に入ったので

どんな子に育ってほしい?  
まわりから愛される子に

対面したときの感想を一言  
小さくてかわいい!



営業本部 高崎支店 営業G  
岩本 和也さん

かな  
葉奈ちゃん お誕生日  
2023年1月17日

なまへの由来  
画数と響き、人徳があり  
人の道しるべになれるよう

どんな子に育ってほしい?  
元気に優しく

対面したときの感想を一言  
無事生まれてくれて一安心

出産おめでとう  
ございます!

りすの森ほいくえんは  
子どもの「やりたい!」に

寄り添う保育園 を目指しています

ご見学随時  
受付中!



# ご結婚しあわせ♡いっぱいデス

開発事業本部 商品企画部 住宅企画G

長洞 恵美さん 配偶者 魁人さん



ご入籍日  
2022年5月14日

- きっかけは?  
大学のサークル
- 旦那様のどんなところが好き?  
優しいところ
- 奥様のどんなところが好き?  
よく笑うところ
- 今の心境は?  
幸せです。
- 理想の家庭は?  
笑顔が溢れる家庭

生産本部 施工管理部 施工管理1G

半田 健太さん 配偶者 彩葉さん



ご入籍日  
2022年11月22日

- きっかけは?  
友達からの紹介
- 旦那様のどんなところが好き?  
機嫌が悪いとすぐに気づき  
ご機嫌を取ろうと頑張るところ
- 奥様のどんなところが好き?  
穏やかで優しいところ
- 今の心境は?  
仕事をがんばらないと  
いけないと改めて感じました
- 理想の家庭は?  
家族みんなが  
いつまでも仲良くできる家庭

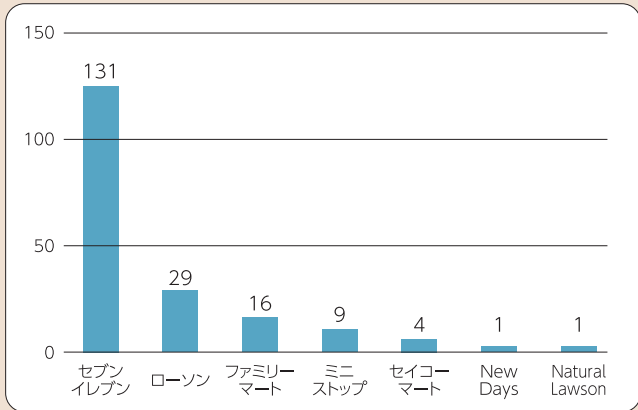
# TWTH ANKETE 結果発表

2023年3月6日～13日にかけて、社内報アンケートをFormsにて実施しました!男性142名、女性49名計191名の社員の皆さんからご協力いただきました。ありがとうございました。アンケートの結果を、一部発表!

## 一番好きなコンビニは?

ダントツの人気はセブンイレブン!  
少数意見としては、NewDaysやナチュラルローソンもありました!  
ナチュラルローソン、北関東にも出店しないかな～。

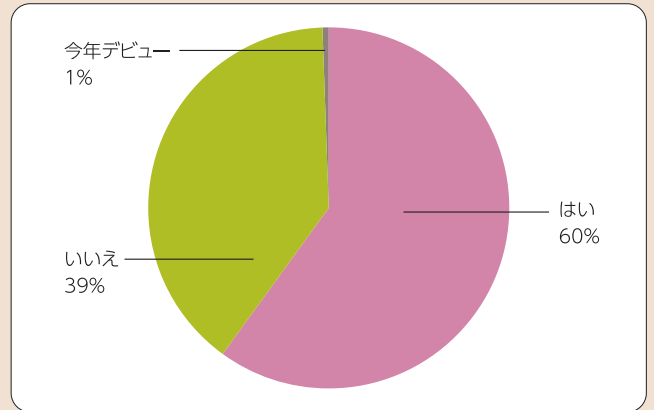
セブンイレブン	131
ローソン	29
ファミリーマート	16
ミニストップ	9
セイコーマート	4
NewDays	1
Natural Lawson	1



## あなたは花粉症?

回答者の60%が花粉症という結果でした!  
なんと今年デビューした人もいらっしゃいました!  
今年のスギ花粉は過去10年で最大の量だそう…。

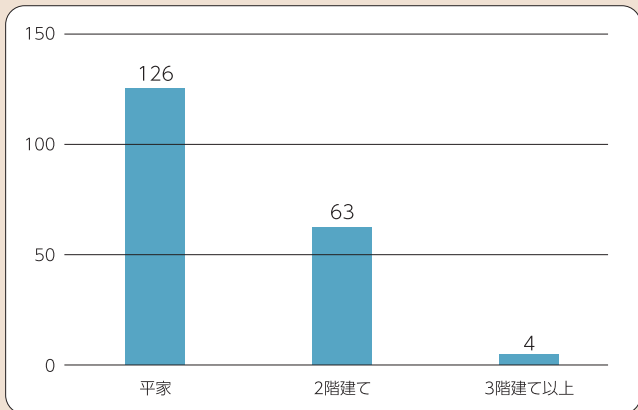
はい	114
いいえ	76
今年デビューしました	1



## これから家を建てるなら?

TWTH社員からは平屋が1番人気という結果に!まだまだ平屋人気は高いようです!  
これまでは2階建てを建てる方が多かったですが、今後はどのように変化していくのでしょうか。(複数回答)

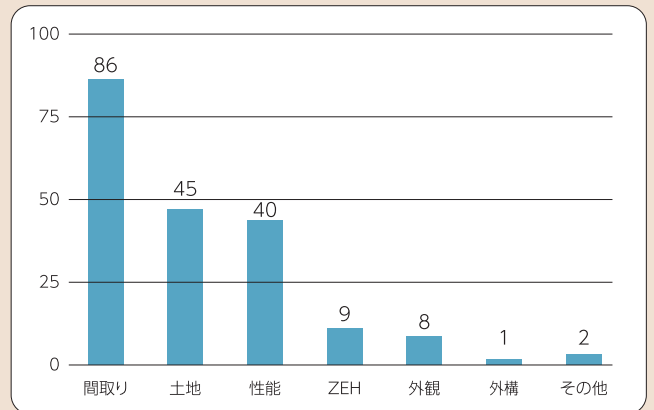
平屋	126
2階建て	63
3階建て以上	4



## 家を建てる時、最も重視したいポイントは何?

最も重視したいポイントの最多意見は「間取り」でした!  
皆さんの理想の間取りを組み合わせたら、当社イチオシの素敵な間取りができるかも…?

間取り	86
土地(住むエリア)	45
家の性能(耐震、断熱)	40
ZEH	9
家の外観	8
外構	1
その他	2



## TOYOTA WOODYOU HOME

発行日:2023年3月20日

住所:〒320-8541  
栃木県宇都宮市一ノ沢町256-7

発行人:トヨタウッドユーホーム株式会社 経営企画部

<https://www.toyota-woodyou.co.jp/>

※表紙イラスト 宇都宮メディア・アーツ専門学校 ビジュアルデザイン科 1年 磯 七望さん  
※挿絵イラスト(P2) 宇都宮メディア・アーツ専門学校 ビジュアルデザイン科 1年 石塚 瑠雪さん  
※挿絵イラスト(P3) 宇都宮メディア・アーツ専門学校 ビジュアルデザイン科 1年 山村 優衣さん

## 編集後記

マスク着用が自己判断となり、3年ぶりにマスクなしでも生活が送れるようになりました。

しかしまだウィズコロナ生活が終わったわけではありません。場面に応じて適切に着脱していきましょう(花粉症の方はしばらく外せないかもですね)。

今回も皆さまのご協力で107号の社内報をお届けできました。もっと社員間のコミュニケーションツールとして活用できるよう社内報をレベルアップさせていこうと思います!

今後も「WOODYOU creation」をよろしくお願いたします。  
社内情報や個人情報も掲載されていますので、取り扱いに関してご注意ください。